



Comune di Borghetto Lodigiano

Provincia di Lodi

C.C.	27	del 25/05/2016	COPIA
------	----	----------------	-------

OGGETTO: Esame delle osservazioni e controdeduzioni. Approvazione, ai sensi dell'art. 13 l.r.12/2005 e s.m.i., della variante parziale al PGT (piano di governo del territorio) adottato con deliberazione di C.C. n.2 del 19/01/2016 per ampliamento parcheggio pubblico.

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria - Seduta pubblica prima Convocazione.

L'anno **2016** addì **25** del mese di **maggio** alle ore **21:15**, nella la Sala Consiliare del Palazzo Comunale della Sede Municipale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco Gargioni Giovanna il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

Nome	Funzione	Presenza	Assenza
GARGIONI GIOVANNA	Sindaco	SI	
CUTTI DAVIDE SECONDO	Consigliere	SI	
FORTI PAOLO	Consigliere	SI	
MERLINI MARZIO	Consigliere	SI	
GUGLIERI ROBERTO	Consigliere	SI	
CHIESA PAOLO	Consigliere	SI	
DRAGONI DOMENICO	Consigliere	SI	
CACCIALANZA VIRGINIO	Consigliere	SI	
GRANATA CARMINE	Consigliere	SI	
ROSSI FRANCO	Consigliere		SI
NEGRETTI TERESA	Consigliere	SI	
SBARUFATI PIERLUIGI	Consigliere	SI	
SFONDRINI PAOLO	Consigliere	SI	

Totale 12 1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Muttarini Gian Luca

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: Esame delle osservazioni e controdeduzioni. Approvazione, ai sensi dell'art. 13 l.r.12/2005 e s.m.i., della variante parziale al PGT (piano di governo del territorio) adottato con deliberazione di C.C. n.2 del 19/01/2016 per ampliamento parcheggio pubblico.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco

Premesso che il Comune di Borghetto Lodigiano è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.13 in data 13/02/2014, divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – serie inserzioni e concorsi - n. 15 del 09/04/2014;

Richiamata la propria deliberazione di C.C n.2 del 19.01.2016, esecutiva ai sensi di legge, a mezzo della quale è stata formalmente adottata - ai sensi dell'art.13 della L.R. n. 12/2005 - la Variante Parziale al Piano di Governo del territorio PGT), unitamente agli atti di verifica di esclusione della Valutazione Ambientale strategica (VAS) relativa all'ampliamento del parcheggio del cimitero comunale;

Dato atto che la variante degli atti di PGT sopra adottata è stata depositata per la durata di 30 giorni consecutivi a partire dal 03 febbraio 2016 fino al 03 marzo 2016 compreso - mediante deposito presso la Segreteria Comunale, dando avviso con atto pubblicato: a) mediante inserzione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL n.6 del 10 febbraio 2016); b) all'Albo Pretorio comunale; c) su periodico a diffusione locale ("Il Cittadino di Lodi" del 6 febbraio 2016); d) mediante affissione di manifesti in luoghi pubblici, nonché mediante inserzione sul sito web istituzionale del Comune;

Dato atto che, durante i trenta giorni di deposito e nei trenta giorni successivi ossia e cioè sino al 02 aprile 2016, è pervenuta nei termini n. 1 (una) osservazione da parte del gruppo Consigliare di minoranza "VIVI Borghetto".

- osservazione n. 1, prot. n.1695 del 19 Marzo 2016;

Ritenuto di considerare ammissibile l' osservazione sopracitata;

Dato atto altresì che:

- gli atti come sopra adottati sono stati inviati, in data 03 febbraio 2016 prot.n. 579, alla competente A.T.S. di Lodi nonché alla competente A.R.P.A. Lombardia, al fine di eventualmente formulare le osservazioni in ordine agli "aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale" nonché alla Provincia di Lodi per la valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale prescritta dal quinto comma dell'art.13 L.R. n.12/2005;

Dato atto, inoltre, che sulla predetta variante:

- la competente **ATS di Lodi** ha fatto pervenire il proprio parere favorevole favorevole con nota prot.n. 3078 del 12.02.2016, protocollo di ricezione n. 837 del 12/2/2016

- l'**ARPA Lombardia** ha fatto pervenire il proprio parere favorevole parere con nota fascicolo 2015.7.43.35, protocollo di ricezione n. 959 del 19.02.2016

- la **PROVINCIA di Lodi**, con Delibera del Presidente n. 33/2016 del 16 Marzo 2016 protocollo di ricezione n. 2023 del 06/04/2016, ha approvato la compatibilità con il P.T.C.P. vigente (ai sensi dell'art.13 comma 5 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i), della Variante parziale al PGT relativa all'ampliamento del parcheggio del Cimitero Comunale adottata con deliberazione di C.C n. 2 del 19.01.2016;

DATO ATTO CHE in particolare la variante Parziale de qua comporta la variazione dei seguenti elementi costitutivi del P.G.T. vigente:

A) DOCUMENTO DI PIANO

1. Tavola DP.02_2.1 Nord Previsioni di Piano. scala: 1:5.000;
2. Tavola DP.02_2.1 Sud Previsioni di Piano. scala: 1:5.000;

B) PIANO DEI SERVIZI

3. Relazione PS 01_1 Relazione -Norme attuative-Variato a seguito delle osservazioni accolte;
4. Tavola PS 01_2 Sistema dei servizi e delle infrastrutture-Sistema territoriale del verde. scala: 1:10.000;
5. Tavola PS 01_3b Sistema dei servizi e delle infrastrutture-Stato di fatto e di progetto. scala: 1:5.000;

C) PIANO DELLE REGOLE

6. Tavola PR.01_2 Nord Ambiti omogenei scala: 1:5.000;
7. Tavola PR.01_2 Sud Ambiti omogenei scala: 1:5.000;
8. Tavola PR.01_3 Nord Sistema dei vincoli scala: 1:5.000;
9. Tavola PR.01_3 Sud Sistema dei vincoli scala: 1:5.000;
10. Tavola PR.01_6 Confronto tra le aree agricole individuate dalla L.R 12/2005 e le aree agricole del PGT scala: 1:10.000;

DATO ATTO CHE unitamente agli atti sopracitati sono stati prodotti, a completamento della variante di PGT, i seguenti elaborati:

11. -**Relazione tecnica** accompagnatoria a variante urbanistica parziale del Piano di Governo del Territorio vigente per ampliamento area parcheggio cimitero;
12. -**Relazione illustrativa** dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni - All. Registro dei pareri e delle osservazioni.

Attesa la necessità di procedere alla votazione in ordine alle controdeduzioni alle osservazioni presentate dagli Enti Competenti e dai privati elencati nella seguente tabella:

	Enti /privati	DATA	PROT. N
1°	Arpa di Lodi	19.02.2016	959
2°	Provincia di Lodi	06.04.2016	2023
3°	ATS di Lodi	12.02.2016	837
4°	Gruppo consiliare "Vivi Borghetto"	19.03.2016	1695

Ritenuto di esaminare, una per una nell'ordine cronologico con cui sono pervenute, le osservazioni presentate dagli Enti competenti e dai privati e di porre in votazione le relative controdeduzioni con le motivazioni tecniche descritte nell'allegato registro dei pareri e delle osservazioni;

Sintetizzato come segue l'esito della votazione:

Pareri di compatibilità e osservazioni degli Enti

- **Osservazione n. 1** (Parere Arpa di Lodi pervenuta in data 19.02.2016 prot. n. 959)

Osservazione n. 1 Rif.1 Sub_Rif.1

Con voti 9 favorevoli, 3 contrari (Sfondrini Paolo, Negretti Teresa e Sbarufati Pierluigi) resi in forma palese dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

Il Consiglio Comunale delibera di ACCOGLIERE /RECEPIRE l'osservazione n. 1 Rif.1 Sub_Rif.1

- **Osservazione n. 2 (Delibera di compatibilità Provincia di Lodi pervenuta in data 06.04.2016 prot. n. 2023)**
Osservazione n. 2 Rif.2 Sub_Rif.1

Con voti 9 favorevoli, 3 contrari (Sfondrini Paolo, Negretti Teresa e Sbarufati Pierluigi) resi in forma palese dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

Il Consiglio Comunale delibera di ACCOGLIERE /RECEPIRE l'osservazione n.2 Rif.2 Sub_Rif.1

- **Osservazione n. 3 (PARERE ATS di Lodi pervenuta in data 12.02.2016 prot. n. 837)**

Osservazione n. 3 Rif.4 Sub_Rif.0

Con voti 9 favorevoli, 3 contrari (Sfondrini Paolo, Negretti Teresa e Sbarufati Pierluigi) resi in forma palese dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

Il Consiglio Comunale delibera di ACCOGLIERE /RECEPIRE l'osservazione n. 3 Rif.4 Sub_Rif.0

Osservazioni dei privati:

- **Osservazione n. 4 (Vivi Borghetto pervenuta in data 19.03.2016 prot. n. 1695)**
Osservazione n. 4 Rif.3 Sub_Rif.0, nel prendere atto che l'osservazione è stata presentata dal sig.SBARUFATI Pierluigi nella sua qualità di rappresentante della lista elettorale "Vivi Borghetto" e non come singolo cittadino, messa ai voti la medesima
Presenti : consiglieri n. 12

Con voti 3 favorevoli, 9 contrari(Gargioni Giovanna, Cutti Davide Secondo, Forti Paolo, Merlini Marzio, Guglieri Roberto, Chiesa Paolo, Dragoni Domenico, Caccialanza Virginio e Granata Carmine) resi in forma palese dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

Il Consiglio Comunale delibera di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 4 Rif.3 Sub_Rif.0

Considerato che:

L'accoglimento delle osservazioni non ha comportato alcuna modifica sostanziale delle scelte strategiche di pianificazione del PGT adottato, cosicché non si rende necessaria una nuova pubblicazione degli atti.

Dichiarata aperta la discussione intervengono, così come risulta dalla registrazione fonografica per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale dell'adunanza:

- L'Assessore Sig. Cutti Davide Secondo (Tutti per Borghetto)
- Il Consigliere Sig. Sbarufati Pierluigi (Vivi Borghetto)
- Il Sindaco

Visto:

Il parere favorevole espresso dal responsabile competente, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica.

Per tutto quanto sopra esposto;

Con il seguente esito della votazione, espressa nei modi e nelle forme di legge:

Con voti 9 favorevoli, 3 contrari (Sfondrini Paolo, Negretti Teresa e Sbarufati Pierluigi) resi in forma palese dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Di dare atto dell'esito delle votazioni sulle singole osservazioni e sui pareri riportate in premessa con le motivazioni contenute nell' All. Registro dei pareri e delle osservazioni.
- 2) **di approvare definitivamente la Variante Parziale al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Borghetto Lodigiano relativo all'ampliamento dell'area a parcheggio del cimitero, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 ("Legge per il governo del territorio")**, con le modificazioni e le integrazioni rese necessarie dall'accoglimento delle prescrizioni dell'arpa e delle osservazioni dell'ATS e della Provincia di Lodi, i cui documenti principali sono i seguenti:

A) DOCUMENTO DI PIANO

1. Tavola DP.02_2.1 Nord Previsioni di Piano. scala: 1:5.000;
2. Tavola DP.02_2.1 Sud Previsioni di Piano. scala: 1:5.000;

B) PIANO DEI SERVIZI

3. Relazione PS 01_1 Relazione -Norme attuative-Variato a seguito delle osservazioni accolte;
4. Tavola PS 01_2 Sistema dei servizi e delle infrastrutture-Sistema territoriale del verde. scala: 1:10.000;
5. Tavola PS 01_3b Sistema dei servizi e delle infrastrutture-Stato di fatto e di progetto. scala: 1:5.000;

C) PIANO DELLE REGOLE

6. Tavola PR.01_2 Nord Ambiti omogenei scala: 1:5.000;
7. Tavola PR.01_2 Sud Ambiti omogenei scala: 1:5.000;
8. Tavola PR.01_3 Nord Sistema dei vincoli scala: 1:5.000;
9. Tavola PR.01_3 Sud Sistema dei vincoli scala: 1:5.000;
10. Tavola PR.01_6 Confronto tra le aree agricole individuate dalla L.R 12/2005 e le aree agricole del PGT scala: 1:10.000;

DATO ATTO CHE unitamente agli atti sopracitati sono stati prodotti, a completamento della variante di PGT, i seguenti elaborati:

11. **-Relazione tecnica** accompagnatoria a variante urbanistica parziale del Piano di Governo del Territorio vigente per ampliamento area parcheggio cimitero;
12. **-Relazione illustrativa** dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni - All. Registro dei pareri e delle osservazioni.

- 3) **di dare** mandato ai competenti uffici comunali affinché, successivamente all'avvenuta esecutività della presente Deliberazione, ai sensi dell'art.13, commi 10 e 11 della LR 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.:
- provvedano al deposito degli atti del PGT, definitivamente approvati, presso la segreteria comunale, e alla pubblicazione degli stessi sul sito internet istituzionale del Comune di Borghetto Lodigiano;
 - provvedano, ai sensi della DGR n. VIII/1681 del 29 dicembre 2005 "Modalità per la pianificazione comunale", a trasmettere alla Provincia di Lodi e alla Regione Lombardia gli atti del PGT approvato, in formato digitale "shape file", secondo le modalità dettagliate nel DDUO 10 novembre 2006, n. 12520 e s.m.i., ai fini della realizzazione del SIT (Sistema Informativo Territoriale) di cui all'art. 3 della LR n. 12/2005;
- 4) **di dare** atto che gli elaborati inerenti alla variante parziale al P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURL), da effettuarsi a cura del Comune. La pubblicazione sul BURL è subordinata alla verifica, da parte di Regione Lombardia, della documentazione digitale ricevuta (vedi punto precedente);

Successivamente, ravvisata l'urgenza del provvedimento,

Con voti 9 favorevoli, 3 contrari (Sfondrini Paolo, Negretti Teresa e Sbarufati Pierluigi) resi in forma palese dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Gargioni Giovanna

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Muttarini Gian Luca

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Come risulta dagli atti d'ufficio, attesto che:

la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal al
—

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Muttarini Gian Luca

ESECUTIVITA'
(art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ed eseguibile trascorsi 10 giorni dall'inizio pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Borghetto Lodigiano, ,

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Muttarini Gian Luca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000)

Si certifica, su attestazione del Messo Comunale, l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione mediante affissione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutive.

Borghetto Lodigiano,

Il Segretario Comunale
Dott. Muttarini Gian Luca

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Borghetto Lodigiano, 01/06/2016

Il Segretario Comunale
Dott. Muttarini Gian Luca