



Comune di Borghetto Lodigiano

Provincia di Lodi

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITÀ' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO IN VIA GARIBALDI E LA SISTEMAZIONE DELLE FACCIATE DEI FABBRICATI ADIACENTI - CUP - D11B19000220004

Si rende noto che il Comune di Borghetto Lodigiano intende esperire un'indagine di mercato, tramite piattaforma SINTEL della Regione Lombardia, finalizzata ad individuare gli operatori interessati a partecipare alla successiva procedura di gara - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera e) del D. Lgs. 50/2016 - per l'appalto dei lavori di realizzazione del parcheggio in Via Garibaldi e la sistemazione delle facciate dei fabbricati adiacenti (identificato al catasto urbano al foglio 13 mappali 659 e 660), opera di importo complessivo di Euro 265.578,98 - di cui € 192.835,97 per lavori (comprensivi di Euro 5.093,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed Euro 72.743,01 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Si informa che il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.48 del 22/05/2019 (ESECUTIVA) e redatto dal citato dello studio "Geolambda Engineering SRL" (con sede legale in via Scarlatti 26 a Milano, P.IVA 06763240964) a firma dell'Ing. Laura Pezzoni iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi al n. 434 in accoglimento di quanto prescritto nella "Conferenza dei Servizi" del giorno 17.05.2019 dalla Provincia di Lodi, ed è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa (REV. 01)
2. Relazione geologica, geotecnica e sismica
3. Relazione sui calcoli strutturali
4. Progetto degli interventi di messa in sicurezza permanente
5. Computo metrico estimativo, elenco prezzi, quadro economico e cronoprogramma (REV. 01)
6. Capitolato Speciale d'Appalto (REV. 01)
7. Piano di manutenzione (REV. 01)
8. Piano di Sicurezza e Coordinamento (REV. 01)
9. Fascicolo Tecnico dell'Opera (REV. 01)
10. Schema di contratto (REV. 01)
11. Elaborati grafici:
 - Tavola 01 – Inquadramento
 - Tavola 02 – Stato di fatto: rilievo planoaltimetrico (REV. 01)
 - Tavola 03 – Stato di fatto: sezioni topografiche (REV. 01)
 - Tavola 04 – Stato di progetto: planimetria (REV. 01)
 - Tavola 05 – Stato di progetto: sezioni (REV. 01)
 - Tavola 06 – Messa in sicurezza porzione di fabbricato (REV. 01)
 - Tavola 07 – Layout di cantiere (REV. 01)
 - Tavola 08 – Cementi armati

ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A - Strutture per messa in sicurezza fabbricati + muro di contenimento perimetrale		€ 75.895,74
B - Intervento di bonifica		€ 50.818,61
C - Realizzazione parcheggio e marciapiede pedonale		€ 61.027,83

Totale lavori base d'asta		€ 187.742,18
Oneri sicurezza		€ 5.093,79
Totale lavori		€ 192.835,97
IVA sui lavori	10,00%	€ 19.283,60
Spese per demolizioni muretti in calcestruzzo (compresa iva)		€ 3.904,00
Spese tecniche per progettazione architetto e strutturale, DL, coordinamento alla sicurezza e contabilità finale		€ 14.480,00
Spese tecniche bonifica		€ 11.776,00
Importi previdenziali sulle spese tecniche	4,00%	€ 1.050,24
IVA sulle spese tecniche	22,00%	€ 6.007,37
Importo per il Responsabile Unico del Procedimento	2,00%	€ 3.856,72
Imprevisti, indennizzi, arrotondamenti	3,00%	€ 5.785,08
Spese per monitoraggio falda ante-operam e post-operam (costo per singolo campionamento € 1.100,00 compresa IVA)		€ 6.600,00
totale somme a disposizione		€ 72.743,01
totale		€ 265.578,98

Al finanziamento della spesa si provvederà con "mezzi propri" di bilancio

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Borghetto Lodigiano

P.zza Gen. Carlo Alberto Dalla Chiesa, 1

26812 Borghetto Lodigiano

C.F. 84500250158

P.I. 03487000154

codice IBAN : IT47U080303258000000001449.

Codice ATECO 841110

Indirizzo di posta elettronica certificata: borghettolodigiano@cert.elaus2002.net

Telefono 0371260120 -0371260123

indirizzo internet: <http://www.comune.borghettolodigiano.lo.it>

DESCRIZIONE

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di cui in oggetto.

la partecipazione all'asta pubblica è aperta a imprese , singoli o raggruppati, in possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevalente "OG3" CLASSE "I" nonché regolarmente iscritti all'Albo Nazionale di cui al D. Lgs. 152/06 e s.m.i. - art. 212 - per la categoria 9: bonifiche.

Categorie e classifiche dei lavori:

	Categoria	Classifica	Importo (euro)	% sul totale	Prevalente o scorporabile	Subappalto	Avvalimento	Incidenza % della manodopera
Strade , autostrade, ponti, viadotti ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere	OG3	1°	61.027,83	32,51%	Prevalente	Ammesso nel limite del 40 % dell'importo totale	Ammesso	25,51%
Edifici civili ed industriali	OG1	1°	52.495,74	27,96%	Scorporabile	Ammesso nel limite del 40 % dell'importo totale	Ammesso	57,00%
Opere strutturali speciali	OS21	1°	23.400,00	12,46%	Scorporabile	Ammesso nel limite del 40 % dell'importo totale	Ammesso	70,00%
Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale	OS12	1°	50.818,61	27,07%	Scorporabile	Ammesso nel limite del 40 % dell'importo totale	Ammesso	31,83%
TOTALE			187.742,18	100,00%				
ONERI PER LA SICUREZZA			5.093,79					
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI			192.835,97					

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 61 - comma 2 - del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 92 comma 2 del citato D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i

IMPORTO E MODALITÀ' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Importo complessivo presunto Euro 265.578,98 - di cui € 192.835,97 per lavori - comprensivi di Euro 5.093,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il contratto di appalto in oggetto verrà stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art 3 c.1 lettera d) del d.lgs. 50/2016.

TERMINE PER ESEGUIRE I LAVORI

sono fissati 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori per l'esecuzione delle opere previste.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare domanda - ai fini della formazione dell'elenco degli operatori da invitare alla selezione - i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli art.47 e 48 del D. Lgs. 50/2016, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla successiva gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art.45 comma 2 lettere b) e e) del D. Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Ai sensi dell'art.45 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, saranno ammessi alla gara anche operatori economici aventi sede in altro stato dell'Unione Europea.

Sono esclusi dalla gara i concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella documentazione amministrativa, siano tra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c., se la situazione di controllo o la relazione comporti l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento all'appalto dei lavori in oggetto, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono; una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- Requisiti di idoneità professionale

Ai sensi di quanto previsto dall'art 83, c.3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianale e agricoltura.

Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

- Requisiti minimi di capacità "economico-finanziaria" e "tecnico-professionale"

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del Codice gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le Categorie e classifiche adeguate alla categoria e all'importo dei lavori da assumere, nonché regolarmente iscritta all'Albo Nazionale di cui al D.Lgs. 152/06 e s.m.i., art. 212, per la categoria 9: bonifiche.

MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno comunicare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata inoltrando apposita istanza esclusivamente tramite la piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia **entro il termine delle ore 9.30 del giorno 09/08/2019.**

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite piattaforma Sintel.

Nel campo Requisiti amministrativi l'operatore dovrà inserire la propria istanza utilizzando preferibilmente il modello di istanza - manifestazione di interesse allegato.

ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:

Nel presentare l'istanza secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare, alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)** in tale campo obbligatorio esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

L'invio dell'istanza è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive, pervenute dopo la scadenza del termine.

Successivamente alla chiusura di questa fase di selezione degli operatori i candidati che avranno manifestato tempestivamente l'interesse a partecipare riceveranno la lettera di invito alla procedura negoziata e la documentazione di gara tramite la piattaforma Sintel.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso verrà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "Bandi di gara" e all'Albo Pretorio on line del Comune di Borghetto Lodigiano e sul sito di Arca Regione Lombardia/Sintel.

MODALITÀ' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Al termine dell'indagine di mercato verranno selezionati e invitati a presentare offerta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, fino a max n. 10 (dieci) operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a n. 10 (dieci), si procederà a sorteggio pubblico, a cura del RUP, presso la sede della Comune di Borghetto Lodigiano, Servizio tecnico Piazza C.A. DALLA CHIESA, il giorno 09/08/2019, alle ore 11:00.

Nello specifico il sorteggio si svolgerà secondo la seguente procedura:

- individuazione del numero di protocollo del sistema Sintel di Arca Regione Lombardia Generale dell'Ente assegnato in sede di arrivo a ciascuna ditta che avrà manifestato il proprio interesse a partecipare, nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni dell'Avviso;
- associazione a ciascun protocollo, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n. 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo assegnati alle ditte istanti;
- sorteggio in seduta pubblica e in forma anonima di dieci numeri (numero massimo di operatori da invitare) tra tutti i numeri assegnati come sopra indicato.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale che riporterà i numeri estratti.

L'elenco dei nominativi corrispondenti ai numeri estratti non sarà reso noto e rimarrà agli atti, sottratto dalla facoltà di accesso fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola domanda di partecipazione.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. e) del Codice e verrà aggiudicato - ai sensi dell'art. 95 e. 4 del Codice - con il criterio del minor prezzo in considerazione della natura dei lavori da realizzare e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantite dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base di un progetto esecutivo approvato.

Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, verrà determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del Codice. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata tramite la piattaforma Sintel agli operatori selezionati come più sopra precisato. Sarà assegnato un termine per presentare offerta non inferiore a giorni 10 (dieci), decorrenti dalla data di ricevimento della Lettera di Invito.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo il Comune di Borghetto Lodigiano, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

RICHIESTA INFORMAZIONI

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti relativi alla presente procedura di gara, inviando entro 2 giorni prima della scadenza fissata per invio manifestazioni d'interesse, mediante la modalità "Comunicazioni Procedura" presente sulla piattaforma Sintel.

Il Comune di Borghetto Lodigiano pubblicherà i chiarimenti, eventuali rettifiche o ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura sulla piattaforma Sintel.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del Arch. Claudio Padovani del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Borghetto Lodigiano - telefono 0371/260120 -0371260123

RISERVATEZZA INFORMAZIONI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR" o anche "Normativa Applicabile in Materia di Protezione dei Dati"), si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. Per l'espletamento della presente procedura, l'Amministrazione si avvarrà del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" accessibile dall'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e per l'utilizzo della piattaforma.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili al seguente link:

"<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>".

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Arca Regione Lombardia: 800.116.738

E' necessario quindi che coloro che sono interessati a partecipare alla procedura si attivino entro il termine di cui sopra, per l'iscrizione gratuita presso tale sito, qualificandosi per il Comune di Borghetto Lodigiano, nella categoria merceologica CPV 45233140-2 lavori stradali.

In particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma Sintel" e "Manuale operativo Utente Fornitore" scaricabile dal suddetto sito internet.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno. Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio delle offerte e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell'offerta.

L'utenza creata in sede di registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (nome utente e password) a mezzo della quale verrà identificato da Sintel.

Le chiavi di accesso sono strettamente personali e devono essere conservate con cura. Gli utenti sono tenuti a conservarle con la massima diligenza, a mantenerle segrete e riservate, a non divulgarle o comunque cederle a terzi e ad utilizzarle sotto la propria esclusiva responsabilità, ai sensi dell'Art. 3 della D.G.R. 6 aprile 2011 n. IX/1530.

L'operatore economico ottiene l'utenza attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di Sintel all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore economico registrato.

Borghetto Lodigiano, li 19/07/2019

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
Arch. Claudio Padovani

